
KOMPETENCJE RZECZOZNAWCY MASZYNOWEGO - SPECJALNOŚĆ BUDOWA, EKSPLOATACJA ORAZ WYCENA MASZYN I URZĄDZEŃ

1. MASZYNOZNAWSTWO

1.1. Identyfikacja i ustalenie przeznaczenia maszyn i urządzeń

- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń budowlanych
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń energetycznych,
- Konstrukcja i wykonanie obrabiarek
 - Obrabiarek do metali,
 - Obrabiarek do drewna,
 - Obrabiarek do tworzyw sztucznych)
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń dla przemysłu spożywczego,
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń do wykonywania połączeń (spawarki, zgrzewarki, niciarki),
- Konstrukcja i wykonanie środków transportu wewnętrznego (pojazdy specjalne, transport wewnętrzny i technologiczny),
- Konstrukcja i wykonanie maszyn rolniczych i ciągników rolniczych,
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń dla przetwórstwa tworzyw sztucznych,
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i urządzeń instalacji sanitarnych i grzewczych
- Konstrukcja i wykonanie urządzeń i maszyny przemysłu wydobywczego,
- Konstrukcja i wykonanie sprzętu i urządzeń biurowych, informatycznych, poligraficznych,
- Konstrukcja i wykonanie maszyn, sprzęt i wyposażenie warsztatów,
- Konstrukcja i wykonanie maszyn i sprzętu do utrzymania czystości i warunków bytowych
- Konstrukcja i wykonanie sprzętu audiowizualnego, urządzeń reklamowych.

1.2. Linie technologiczne, wyposażenie zakładów wytwórczych

1. METODYKA WYCENY MASZYN I URZĄDZEŃ

1. Wycena podejściem porównawczym
 - 1.1. Porównywanie parami
 - 1.2. Analiza statystyczna
2. Wycena podejściem kosztowym
 - 2.1. Z uwzględnieniem kosztów odtworzenia
 - 2.2. Z uwzględnieniem kosztów zastąpienia
3. Wycena podejściem dochodowym

2. USTALANIE WARTOŚCI MASZYN, URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH I SPRZĘTU

3.1. Wartość rynkowa

- Wartość rynkowa luzem
- Wartość rynkowa po zainstalowaniu
- Wartość rynkowa przy kontynuacji działania
- Wartość rynkowa przy przeniesieniu

3.2. Wartość likwidacyjna

- Wartość likwidacyjna przy sprzedaży na zlecenie
- Wartość likwidacyjna przy sprzedaży w całości
- Wartość likwidacyjna przy sprzedaży wymuszonej

3.3. Wartość pozostałości

3.4. Wartość złomu

4. USTALANIE UBYTKÓW WARTOŚCI MASZYN I URZĄDZEŃ

- Ubytek wartości spowodowany zużyciem technicznym (fizycznym) lub uszkodzeniem
- Ubytek wartości spowodowany zużyciem funkcjonalnym (moralnym)
- Ubytek wartości spowodowany czynnikami zewnętrznymi.

1. OCENY RZECZOZNAWCZE MASZYN, URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH I SPRZĘTU

- Ocena nowoczesności, wydajności i cech ekonomiczno – technicznych maszyn i technologii wytwarzania, sposobów eksploatacji, procesów napraw itp.
- Ocena stanu technicznego maszyn i urządzeń, stopnia ich zużycia technicznego
- Analiza przyczyn awarii maszyn, urządzeń i sprzętu.
- Określanie zakresu uszkodzeń maszyn i urządzeń oraz zakresu niezbędnych napraw.
- Ustalanie kosztów i technologii naprawy lub modernizacji maszyny lub urządzenia
- Ocena celowości technicznej i ekonomicznej napraw i modernizacji maszyn i urządzeń technicznych.

1. WARSZTAT RZECZOZNAWCY

- Właściwe, polskie nazewnictwo techniczne.
- Katalogi techniczne, cenniki
- Urządzenia pomiarowe
- Urządzenia do udokumentowywania (kamery, aparaty foto).

6. UMIEJĘTNOŚCI RZECZOZNAWCZE

- Sporządzanie dokumentacji eksperckich
 - Sporządzanie operatów szacunkowych
 - Posługiwanie się przyrządami pomiarowymi
 - Umiejętność sporządzania dokumentacji wizualnej (szkic, fotografia, film video).
 - Umiejętność posługiwania się katalogami i cennikami.
- ..-----